

VERKO KUTLEŠA
ULICA MIROSLAVA MILIĆA 10
10000 ZAGREB
OIB: 63798394930
Mob: 091 514 3804
Email: verkokutlesa@gmail.com

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Stalna služba u Karlovcu
Posl. br: St-1945/2024

Zagreb, 3.4.2026.

Dužnik: EES DRAVACEL ENERGETIKA d.o.o., OIB: 28099990977, Zagreb, Ulica Račkoga 10

PODNEŠAK

Predmet : Prijedlog za isplatu nagrade stečajnom upravitelju

Nakon otvaranja stečajnog postupka 20. 11. 2024.g. do dana donošenja rješenja za razrješenje 05.03.2025.g. po zahtjevu stečajnog upravitelja iz osobnih razloga obavio sam slijedeće radnje, pa predlažem da nadležni sudac Trgovačkog suda u Zagrebu Stalna služba u Karlovcu u stečajnom predmetu posl. broj St-1945/2024 donese rješenje o isplati nagrade za obavljene poslove, i to:

- A) Napisao izvješće o 24. 02. 2024.g. za razdoblje od otvaranja stečaja 20. 11. 2024. u kojem sam napisao koje sam radnje obavio nakon otvaranja stečajnog postupka, te obavio potrebne aktivnosti i uz izvješće priložio dokumentaciju kao dokaz. Aktivnosti su:
- preuzeo sam dostupnu poslovnu dokumentaciju stečajnog dužnika,
 - pronašao i stupio u kontakt sa stalnim sudskim vještakom Nikolom Anićem, koji je vještačio zemljište i dr. sc. Ivanom Kaličanin u Slatini, koja je vještačila troškove razvoja projekta i materijalne imovine u izgradnji,
 - izvršio isplatu stalnom sudskom vještaku Nikoli Aniću prema dostavljenom računu, a dr. sc. Ivani Kaličanin nije plaćeno jer stečajni vjerovnik nije prihvatio vještačenje,
 - otvorio sam osnovni i posebni žiro račun kod Zagrebačke banke u Zagrebu,
 - stupio u kontakt sa bivšom bankom kod koje je bio otvoren žiro-račun, a to je Erste@Steiermarkische Bank d.d. u Virovitici, te izvršio prijenos novčanih sredstava na otvoreni žiro-račun u Zagrebu kod Zagrebačke banke d.d., te platio izvadak o stanju novčanih sredstava na žiro-računu,
 - kod FINA-e izvršio preregistraciju stvarnih vlasnika i podigao novi izvadak iz registra stvarnih vlasnika,
 - kod Državnog zavoda za statistiku obavio potrebne prijave,

- zaključio ugovor sa računovodstvenim servisom Business point j.d.o.o., Kotoripska 57 u Zagrebu,
- od Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje sam pribavio podatke o osiguranicima, te donio odluku o redovnom poslovno uvjetovanom otkazu ugovora o radu zbog gospodarskih razloga tj. zbog otvaranja stečajnog postupka i odjavio radnike sukladno Zakonu o radu,
- kontaktirao sam više puta Poreznu upravu Zagreb i tražio informacije o poreznim prijavama i izvješćima i pribavljene informacije prosljedio računovodstvu radi daljnjeg obavljanja posla,
- obavijestio sam inozemnog vjerovnika Herceg Solar KFT, Budimpešta, Mađarska, radi prijave tražbina,
- obavio sam popis imovine i obveza, sastavio pregled imovine i obveza, te ispitao tražbine i sastavio tablicu prijavljenih tražbina,

B) Napisao sam izvješće o tijeku stečajnog postupka za razdoblje od 11. 03. do 01.06. 2024., te obavio potrebne aktivnosti i uz izvješće priložio dokumentaciju kao dokaz o obavljenim aktivnostima, a to su:

- putem javnog bilježnika sam 18.03.2025.g. podnio prijedlog za brisanje zabilježbi glede nekretnine koja je upisana u kod Općinskog suda u Virovitici,
- platio račun javnom bilježniku,
- podnio prijedlog 24.3.2025. za obustavom postupka i brisanje zabilježbi,
- podnio 22.4. 2025. požurnicu u vezi brisanja predmetnih zabilježbi,
- podnio zahtjev Ministarstvu gospodarstva i održivog razvoja RH da se očituje glede bankarske garancije, te zaprimio odgovor,
- promijenio sam adrese elektroničke pošte u Sudskom registru,
- dostavio porezna izvješća Poreznoj upravi, a godišnja izvješća za 2024.g. FINA-

C) Kontaktirao sam AORT (Agencija za osiguranje radničkih tražbina) u vezi zahtjeva radnika Matije Perkovca za ostvarivanje prava u slučaju stečaja EES DRAVACEL ENERGETIKA d.o.o. u stečaju radi isplate radnika Matije Perkovca za obveze stečajne mase nakon otvaranja stečajnog postupka, a u vezi čega sam poslao dokumentaciju AORT-u,

D) Napisao sam izvješće o tijeku stečajnog postupka 11.08.2025.g., te obavio potrebne aktivnosti i uz izvješće priložio slijedeću dokumentaciju, i to:

- prema rješenju AORT-a od 21. 05 2025.g. i dopisa od 23.05.2025.g. obavio sam isplatu Matiji Perkovcu u suradnji sa računovodstvom,

E) Napisao sam izvješće o tijeku stečajnog postupka 11.11. 2025.g., te obavio potrebne aktivnosti i uz izvješće priložio slijedeću dokumentaciju, i to:

- slao sam požurnice Općinskom sudu u Virovitici, Stalnoj službi u Slatini, Zemljišnoknjižnom odjelu, te komunicirao telefonski sa nadležnim sudom radi ubrzanja sudskog postupka,
- nakon brisanja zabilježbe sam pokrenuo postupak objave oglasa za prodaju nekretnine u Slatini, pa je dražba održana 07. studenog 2025.g.,

- plaćeni su pristigli računi za plaćanje,

F) Napisao sam izvješće o tijeku stečajnog postupka 10.02.2025.g., te obavio potrebne aktivnosti i uz izvješće priložio slijedeću dokumentaciju, i to:

- sastavio sam predugovor o kupoprodaji nekretnine koja nije realizirana jer kupac nije ispunio svoje obveze,
- objavio sam drugi oglas za prodaju nekretnine putem FINA-e i web oglasi Sudačka mreža,

G) Ostale aktivnosti

- u suradnji sa računovodstvom sam 20. 02. 2025.g. isplatio obveze stečajne mase za radnike, tj. dugovanja stečajnog dužnika nastala nakon otvaranja stečajnog postupka,
- dražba nije objavljena jer jedan ponuđač podnio ponudu zadnji dan koja nije stigla do napisanog vremena dražbe već nakon dogovorenog vremena dražbe, a u oglasu je pisalo da će se razmatrati ponude podnesene do dana dražbe,
- na dan dražbe je odlučeno da se oglas za prodaju nekretnine ponovi,
- izvršio sam povrat jamčevine ponuđačima,
- podnio zahtjev nadležnom sucu Trgovačkog suda u Zagrebu Stalna služba u Karlovcu prijedlog za isplatu stvarno nastalih troškova stečajnog upravitelja, te nakon rješenja stečajnog upravitelja isplatio prema istom rješenju isplatio naknadu za troškove,
- sastavio sam zapisnik o otvaranju ponuda 27.02.2026.,
- sastavio zapisnik o primopredaji poslovne dokumentacije sa novoimenovanom stečajnom upraviteljicom Antoniom Selak.

Molim Vas, rješenjem mi odredite pripadajuću nagradu za obavljanje poslova u stečajnom postupku sukladno čl. 2. i 5. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnom upravitelju (NN 105/15) u iznosu najmanje 50 % od iznosa utvrđenog prema Uredbi) uvećanu za 7,5 % doprinosa za zdravstveno osiguranje u iznosu od 198,75 eura i dajte nalog računovodstvu da uplati iznos nagrade stečajnom upravitelju Verku Kutleši, Ulica Miroslava Milića 10, OIB:63798394930 na bankovni račun IBAN: HR 332 360 000 321 337 096 2, Zagrebačka banka, Trg bana Josipa Jelačića 10, 10000 Zagreb.

Prilog:

- *Zapisnik s dražbe 27.2.2026.*
- *Dopis NORTH TECH DRILLING ehf + povratnica*

Stečajni upravitelj
Verko Kutleša